

На основу члана 7.Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права , као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ број 16/2018) Комисија за спровођење поступка прикупљања писмених понуда ОШ " Јован Дучић" Петроварадин , објављује 20.11.2019.г.

ЈАВНИ ОГЛАС

О спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за давање у закуп кантине

Даје се у закуп кантина од 18 м² са коришћењем санитарног чвора која се налази у згради ОШ" Јован Дучић" Петроварадин (холу школе) , намењена за промет , продају хране , безалкохолних пића, и кондиторских производа у оригиналном паковању,са могућношћу продаје пецива за потребе ученика и запослених у школи,у складу са Законом о безбедности хране („Службени гласник РС“ бр.41/2009,17/2019).

Закупац може бити субјект у пословању храном тј . правно или физичко лице,односно предузетник одговорно за испуњење законских услова за пословање храном којом управља. .Пословање храном јесте свака делатност,јавна или приватна која се обавља ради стицања добити или не,у било којој фази производње,прераде и промета хране.Промет хране јесте складиштење ,дистрибуција,продаја,излагање ради продаје,размена и уступање,било да је бесплатно или не, увоз,провози извоз,осим у научно истраживачке сврхе. у складу са Законом о безбедности хране („Службени гласник РС“ бр.41/2009,17/2019)).

Почетни износ закупнине износи 4.660,00 динара месечно.

Кантина се даје у закуп на време од једне године рачунајући од дана закључења уговора.Право учешћа у подношењу писмених понуда, ради стицања својства закупца имају правна лица и физичка лица која доставе потпуну и благовремену понуду .

Понуда која се доставља треба да садржи:

1. Податке о подносиоцу понуде :назив и седиште ,копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа , порески идентификациони број, матични број, број телефона, потпис овлашћеног лица као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве,за физичка лица :име и презиме,адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана,,за предузетнике:име и презиме предузетника,адресу, број личне карте,јединствени мат. број грађана,назив радње, матични број.
2. Да одговорно лице у последњих пет година није кажњавано ,те да предузетнику или правном лицу није изречена мера забрана обављања делатности
3. Да предузетник или законски заступник правног лица поседује сертификат постигнућа о положеној теорији НАССР(хасап),
4. Потврда о упису привредног субјекта-физичког лица-предузетника у централни регистар Министарства пољопривреде ,шумарстваи водопривреде,и Министарства трговине,
5. Потврда из АПРа
6. Доказ да предузетник није био у блокади последње три године
7. Понуђену висину закупнине (образац понуде можете преузети лично у школи)

Критеријум за избор је највиша понуђена цена, технички задовољавајуће понуде у складу са Законом о безбедности хране ((Сл. гласник РС бр.41/2009, 17/2019). Поступак давања у закуп канине обавиће се прикупљањем писмених понуда након оглашавања у средствима јавног информисања у складу са Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и добијеним сагласностима од надлежних органа. Поступак издавања у закуп спровешће се и ако пристигне само једна понуда. Поступак давања у закуп спровешће Комисија коју именује директор школе и која ће током поступања давања у закуп у ту сврху користити службени печат школе. Избор најповољнијег понуђача вршиће се применом критеријума висине понуђене закупнине. Понуде се достављају у року од 8 дана од дана објављивања огласа. Понуђач понуду подноси у затвореној коверти лично (најкасније до 10,00 сати задњег дана за достављање понуда) или поштом на адресу Основна школа „Јован Дучић“ “Петроварадин, Прерадовићева 6, са назнаком „Понуда за закуп канине -не отварај“. Образац понуде може се преузети у просторијама школе у времену од 08.00 до 12,00 часова. Непотпуне и неблаговремене понуде неће бити разматране.

Понуђачи су дужни да као гаранцију за озбиљност понуде уплате депозит у износу од 4.000,00 динара на рачун школе број: 840-4651760-44 (правна лица и предузетници).

Депозит се уплаћује у року од 5 дана од дана објављивања огласа на жиро рачун школе број: 840-4651760-44 уз навођење сврхе дознаке „Учествовање на огласу за закуп канине“. Уколико изабрани најповољнији понуђач одустане од учињене понуде након окончавања јавног надметања, односно не закључи уговор о закупу, губи право на враћања депозита а уговор ће бити понуђен следећем најповољнијем понуђачу.

Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ закупнине, Комисија ће позваће понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од три дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача. Уколико понуђачи у року од три дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, Комисија ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача. Понуђачу чија понуда није прихваћена од стране Комисије, депозит ће се вратити у року од 3 дана од дана отварања понуда. Уколико подносилац пријаве уплати депозит а не да понуду, губи право на враћање депозита. Разматрање приспелих писмених понуда и избор најповољније понуде извршиће Комисија трећег дана од дана истека рока за подношење понуда, у просторијама ОШ " Јован Дучић"Петроварадин. О извршеном избору закупца, о понуђачи ће бити писмено обавештени у року од три дана од дана доношења одлуке. Додатне информације и обавештења у вези огласа, заинтересовани понуђачи могу добити сваког радног дана од 10,00 до 12,00 часова на телефон 021/6433201, или путем е-меила sekretar.jducic@eunet.rs особа за контакт секретар школе Драгана Бојовић.